



**Администрация города Дзержинска
Нижегородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.04.2024

1584

от _____

№ _____

**Об установлении размера платы
за содержание жилого помещения с 1 мая 2024 года**

В соответствии со статьями 154, 156 и 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением администрации города Дзержинска от 6 декабря 2007 года № 3602 «О порядке рассмотрения материалов об установлении размера платы за содержание жилого помещения, наем жилых помещений», Уставом городского округа город Дзержинск и на основании протокола № 1 от 12 апреля 2024 года заседания комиссии по установлению платы за жилое помещение, администрация города Дзержинска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить с 1 мая 2024 года размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, а также для собственников помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения (приложение).

В случае принятия собственниками помещений многоквартирного дома на общем собрании решения об определении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда устанавливается равным размеру платы для собственников жилых помещений данного многоквартирного дома, который был определен решением общего собрания.

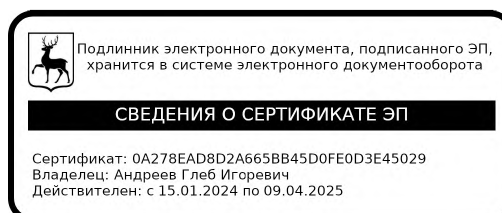
2. Отменить с 1 мая 2024 года пункт 1 постановления администрации города Дзержинска от 2 декабря 2022 года № 5086 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения с 1 января 2023 года».

3. Департаменту информационной политики и взаимодействия со средствами массовой информации опубликовать и разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте администрации города.

4. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования, но не ранее 1 мая 2024 года.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа, курирующего вопросы жилищно-коммунального и дорожного хозяйства.

И. о. главы города



Г. И. Андреев

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, а также для собственников помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения

Степень благоустройства жилищного фонда	Размер платы (руб. за 1 кв.м)
1. Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, оборудованные системами дымоудаления, лифтами, газовыми плитами	32,99
2. Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, оборудованные лифтами, мусоропроводами, газовыми плитами	32,99
3. Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, оборудованные лифтами, системами дымоудаления, электрическими плитами	31,57
4. Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства оборудованные лифтами, мусоропроводами, электрическими плитами	31,57
5. Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, оборудованные газовыми плитами и газовыми водонагревателями (колонками), не оборудованные лифтами и мусоропроводами	27,06
6. Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, оборудованные мусоропроводами, не оборудованные лифтами	25,99
7. Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, оборудованные газовыми плитами, не оборудованные газовыми водонагревателями (колонками), лифтами и мусоропроводами	25,99
8. Многоквартирные дома, имеющие не все виды благоустройства, оборудованные газовыми плитами и газовыми водонагревателями (колонками)	25,48
9. Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, оборудованные электрическими плитами, не оборудованные лифтами и мусоропроводами	24,70
10. Многоквартирные дома, имеющие не все виды	24,31

благоустройства, оборудованные газовыми (электрическими) плитами и не оборудованные газовыми водонагревателями (колонками)	
--	--
